



インターンシップ募集要項

都市に住まう人々の豊かで快適な生活のため、優れた住環境を創造し、人々に「夢」を提供する。それが、**長谷エグループ**の社会貢献です。
私達は、土地の情報収集から事業性検証、企画・設計、近隣調整、施工、販売、仲介、リフォーム、建替、管理、賃貸に至るまでマンションを**トータルプロデュース**する**住まいのオンリーワングループ**です。
文系出身者も様々なフィールドで**活躍**しています。
一人でも多くの学生の方に、このような不動産・建設業の魅力を感じて頂きたいと考え、今年もインターンシップを実施します。
不動産市況や**マーケティング**に興味のある方は、下記応募要領をご確認いただき、是非ご応募ください。

インターンシップ概要

	実習コース	実習期間
実 習 内 容	①マーケティング不動産事業化コース 事業化に向けた物件の現地調査、並びに提案書・周辺エリアマーケティング資料の作成補助。 〈プログラム例〉 1.現地調査 2.調査に基づく提案書作成(データ選別、グラフ作成等) 3.提案書考察 4.物件見学 5.ショールーム見学 【主な実習場所】 ㈱長谷エコポレーション 営業企画部門/(大阪市中央区平野町)	5日間
	②賃貸マンショントータルプロデュースコース プロパティマネジメント(賃貸用不動産の運営・管理)戸数NO.1企業で不動産賃貸事業の一連の流れを体験。 〈プログラム例〉 1.事業化検討物件の現地調査同行、オーナー向け提案資料の作成補助 2.賃料値付け設定体験 3.リーシング(入居者募集)委託先の不動産会社訪問に同行 4.長谷エライブネット管理物件巡回・点検に同行 【主な実習場所】 ㈱長谷エライブネット 賃貸管理事業部/(大阪市中央区本町)	3日間
	③マンション管理コンサルティングコース 素敵生活をサポートするマンション管理のコンサルティング業務を体験。 〈プログラム例〉 1.研修センター見学(緊急対応センター他) 2.長谷エコミュニティ管理物件巡回・点検に同行 3.建物点検(劣化状況の診断等) 4.管理組合理事会への出席・議事録作成 【主な実習場所】 ㈱長谷エコミュニティ マンション管理部/(大阪市中央区南新町)	3日間
	④マーケティング商品企画コース マンション販売のための現地調査、並びに企画業務(商品企画・顧客ニーズ調査)、資料作成等の補助。 〈プログラム例〉 1.販売提携物件のモデルルーム・販売センター見学 2.計画物件の現地調査 3.資料作成補助(仕様比較表・モデルルーム紹介資料・市場相場等) 4.販売予定案件について、ターゲット・コンセプト・商品・分譲時期等を検討する会議への参加 【主な実習場所】 ㈱長谷エアーベスト 企画部門/(大阪市中央区平野町)	5日間
実 習 時 期	2010年8月上旬～9月下旬	
募 集 対 象 者	“学部3年生”または“修士1年生”の方で、実習場所への通勤が可能な方	
条 件 等	■ 実習手当、実習中の食費等の支給はありません。 ■ 交通費実費は全額負担いたします。 ■ 実習期間中の事故や怪我等に対し、 インターンシップ総合保険に加入 していただきます。 ■ 実習開始時に、機密保持のための覚書に署名・捺印をいただきます。	

応募要領

応募方法

- 1)「インターンシップ応募申込書」に必要事項を記入・写真貼付けの上、締切日までに下記担当まで郵送してください。
- 2)お送り頂いた応募申込書をもとに参加者を決定させていただきます。

【応募〆切】 2010年7月23日(金)消印有効

応募書類の送付先・お問合せ

〒541-0046
 大阪市中央区平野町一丁目5番7号
 長谷エグループインターンシップ事務局 中島・熊谷
 TEL:0120-314-875 / FAX:06-6203-2706



長谷エグループ インターンシップ応募申込書

●プロフィール

フリガナ 氏名		生年月日 19 年 月 日	写 真 (3×4cm) ・上半身・脱帽 ・裏面に氏名記入 ・3ヶ月以内撮影 のもの
現住所	(〒 -) 〔電話番号() -) 〔携帯番号() -)	最寄り駅	
E-mail(PC)			
E-mail(携帯電話)			

●学業情報

大学・学部・学科	大学	学部	学科
	大学院	研究科	専攻
所属ゼミ・研究室	指導教官名 研究テーマ・内容(技術研究コースを希望される方は必ずご記入下さい) ※未定の方は、希望している専攻内容をご記入下さい。		
卒業予定	20 年 月		
クラブ・サークル	クラブ・サークル	立場、役割(役職)	
	クラブ・サークル	立場、役割(役職)	
保有資格		趣味・特技	

●PR欄

自己PR	◆自分の長所や特徴など、自己PRを記入してください。
応募動機	◆なぜインターンシップを経験したいのか、その動機について記入してください。
関心のある業界	◆就職する上で、現在、関心を持っている業界を記入してください。

●応募コース選択

応募コース	◆ご希望のコース名を記入してください。
実習期間	◆実習期間として、8月初旬～9月下旬のうち予め都合が悪い日程があればご記入ください。

※個人情報の取り扱いについて

- ・ご応募いただきました内容および個人情報は、インターンシップ実習生の選考、今後の採用情報提供・案内のみに使用いたします。
- ・お預りした個人情報は、厳重に保管・管理いたします。
- ・提出いただきました応募資料については、選考結果を問わずご返却に応じかねますので予めご了承ください。
- ・応募資料につきましては、一定期間保管後責任をもって機密破棄いたします。