

平成 27 年 6 月 19 日

国立大学法人京都大学  
〔 問 い 合 せ 先 〕  
施設部施設企画課施設契約掛  
TEL 075-753-2308

## 京都大学(南部)医薬系総合研究棟施設整備事業 における落札者の決定について

平成 27 年 6 月 19 日、京都大学(南部)医薬系総合研究棟施設整備事業に係る落札者を以下のとおり決定しましたので公表します。

落札者：清水建設株式会社を代表企業とするグループ  
構成員：清水建設株式会社、日本管財株式会社  
協力会社：株式会社梓設計大阪支社

### < 入札結果概要 >

項目	グループ	清水建設	浅沼組
基礎項目 〔 A 〕		100.00	100.00
加算項目 〔 B 〕		56.12	35.56
合計 〔 A + B 〕		156.12	135.56
入札金額 〔 C 〕 (円)		6,190,816,636	6,417,443,100
総合評価値 〔 (A+B) / C × 10 <sup>10</sup> 〕		252.18	211.24
順位		〔 1 〕	〔 2 〕

※ 総合評価値は、小数点以下第 3 位を四捨五入し、小数点以下第 2 位まで表記しています。また、配点内訳並びに審査講評等、入札結果に関する詳細については、後日公表する予定です。

※ 入札金額は税抜き金額です。

## 京都大学(南部)医薬系総合研究棟施設整備事業 における入札手続等の概要

標記について、平成27年2月23日に民間事業者の募集を開始し、以下の手続きを経て落札者の決定を行いました。

- 1 事業名 京都大学(南部)医薬系総合研究棟施設整備事業
- 2 事業内容 京都大学(南部)医薬系総合研究棟に係る施設整備業務、維持管理業務（薬学部総合研究棟・薬学部本館の警備業務を含む。）及び附帯事業
- 3 事業期間 事業契約締結の日から平成42年3月31日まで（約15年間）
- 4 事業の実施 落札者は、特別目的会社を設立し、事業契約の締結後から事業を実施
- 5 競争参加資格等に係る事項

入札参加者は、単体企業又は複数の企業で構成されるグループ

### 6 入札手続等

(入札方法)

- (1) 競争参加資格確認審査と提案内容審査を経て落札者を決定
- (2) 提案内容審査については、入札金額と提案内容の両者を総合的に評価する総合評価落札方式による一般競争入札により実施

(入札のスケジュール)

- |                      |       |        |       |
|----------------------|-------|--------|-------|
| (1) 競争参加資格確認申請書の受付   | 平成27年 | 3月19日～ | 3月23日 |
| (2) 競争参加資格確認審査の結果の通知 | 平成27年 | 3月27日  |       |
| (3) 入札書等及び提案書の受付     | 平成27年 | 6月1日～  | 6月3日  |
| (4) 開札               | 平成27年 | 6月3日   |       |
| (5) 落札者の決定及び公表       | 平成27年 | 6月19日  |       |

## 京都大学(南部)医薬総合研究棟施設整備事業 落札者グループの提案内容

構造種別	:	鉄筋コンクリート造
階数	:	地下2階、地上5階
建築面積	:	1,897.81 m <sup>2</sup>
建物高さ	:	19.95 m
延べ面積	:	11,888.10 m <sup>2</sup>